

Datum

28. 6. 2023

Váš dopis zn.

Signal Projekt s.r.o.

Jana Mikulová

Vídeňská 55

639 00 Brno

Číslo jednací

2049/23-O32-51

Vyřizuje

Josef Urbanský

Odbor správy a rozvoje majetku | oddělení stavebních činností a rozvoje

T 725 851 837

urbanskyj@gr.cd.cz

**Souhrnné stanovisko GŘ ČD, a.s. k dokumentaci pro územní řízení
„Implementace ETCS Regional Havlíčkův Brod - Humpolec“**

Zpracování projektu stavby je zahrnuto v Plánu investiční výstavby železniční dopravní infrastruktury na rok 2023. Investorem stavby je Správa železnic, státní organizace, Stavební správa východ.

Odpovědný projektant: Signal Projekt s.r.o.

Projektová dokumentace stavby byla projednána:

- regionální správou majetku Brno – **s podmínkami**
- odborem obchodu osobní dopravy O16 – bez připomínek

Odbor správy a rozvoje majetku nemá výhrad k předložené projektové dokumentaci, a to za předpokladu dodržení podmínek uvedených v příloženém stanovisku RSM Brno.

Toto stanovisko je platné po dobu dvou let. Všechny změny v dokumentaci musí být znovu projednány.

S pozdravem,

Ing. Pavel Vrchota

ředitel odboru správy a rozvoje majetku

Příloha

Stanovisko RSM Brno, č.j. 1688/23-RSMBRNO, ze dne 11.4.2023

Adresát

České dráhy, a.s.
GŘ O32, oddělení stavební
Josef Urbanský
Nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12
110 15 Praha

Vyřizuje

Regionální správa majetku Brno / Oddělení technické
Milan Vinklárek
specialista přípravy staveb, stav. řízení
T 725 122 772
vinklarek@rsm.cd.cz

Číslo jednací

Odpověď na č. j.

Datum

1688/23-RSMBRNO

11. 4. 2023

Stanovisko Českých drah, a.s., Regionální správy majetku Brno k projektu stavby

Název stavby:	Implementace ECTS Regional Havlíčkův Brod-Humpolec
Stupeň, č. zakázky, datum:	DUR
Investor / stavebník / žadatel:	Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1, zastoupená Stavební správou východ, Nerudova 1, 779 00 Olomouc
Zpracovatel dokumentace:	Signal Projekt s.r.o., Jana Mikulová, Pracoviště Olomouc, Sladkovského 2, 772 00 Olomouc

Umístění stavby:

Dle projektové dokumentace (dále jen „PD“) je stavba umísťována na pozemky Českých drah, a.s., (dále jen „ČD“) ve správě Regionální správy majetku Brno (dále jen „RSM Brno“) v k.ú. Humpolec a k.ú. Herálec. Stavbou jsou dočasně a trvale dotčeny nemovitosti ČD, které jsou v rámci projektu Úprava

majetkoprávních vztahů v železničních stanicích (dále jen „projekt ÚMVŽST“) určeny k prodeji Správě železnic, státní organizace (dále jen „SŽ“), s výjimkami uvedenými v bodě 3 odst. B) a C).

Pozemky p.č. 2544/1 v k.ú. Humpolec a p.č. 1151/2 v k.ú. Herálec budou dotčeny trvale bezpečnostním zařízením ETCS.

Popis stavby:

Cílem stavby je zvýšení bezpečnosti provozu na trati Havlíčkův Brod-Humpolec tím, že budou přidány prvky technologie ETCS.

Stanovisko:

**RSM Brno souhlasí s přiloženou projektovou dokumentací
za těchto podmínek:**

1. Úvodní část

Toto vyjádření je stanoviskem RSM Brno jako správce majetku ČD v zájmovém území.

Souhrnné vyjádření Českých drah, a.s., bude vydáno Odborem správy a prodeje majetku (O32), ve kterém může být toto stanovisko doplněno nebo změněno.

2. Technická infrastruktura

V území dotčeném stavbou se NEnachází technická infrastruktura v majetku RSM Brno.

3. Majetkoprávní část

Majetkoprávní část obsahuje společné řešení této stavby.

Dotčení nemovitostí ČD projednávanou stavbou bude na základě písemné žádosti investora řešeno **Dohodou o podmínkách realizace stavby** (dále jen „Dohoda“), které musí být uzavřena nejpozději před podáním žádosti na stavební úřad.

Návrh Dohody vypracovaný dle vzoru odsouhlaseného mezi SŽ a ČD bude elektronicky předložen protistraně k odsouhlasení a následně zajištěno uzavření smlouvy.

V této Dohodě se investor zaváže ke splnění podmínek souhrnného stanoviska ČD, kterého bude toto stanovisko součástí.

Kontaktní osoba: Iveta Konečná, DiS, tel. 702 233 175, email konecna@rsm.cd.cz.

Vydání **Souhlasu vlastníka** s navrhovaným stavebním záměrem (ve smyslu § 184a zákona 183/2006 Sb., stavební zákon) bude až po uzavření Dohody a Smluv o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene dle bodu 3.1. a 3.3.

Kontaktní osoba: Milan Vinklárek, tel. 725 122 772, email vinklarek@rsm.cd.cz

Dohoda a závazek jejího splnění ze strany zhotovitele musí být součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky na výběr zhotovitele.

RSM Brno bude po uzavření smluvního vztahu mezi SŽ a zhotovitelem stavby bezodkladně písemně informována o osobě zhotovitele (včetně údajů o kontaktní osobě).

Stavbou jsou dle PD dotčeny následující pozemky ČD:

A) Pozemky v rámci projektu ÚMVŽST určené k prodeji SŽ (typ „A“)

- p.č. 2544/1 v k.ú. Humpolec
- p.č. 1151/2 v k.ú. Herálec

B) Pozemky určené k ponechání u ČD trvale dotčené stavbou (typ „B“)

- NEOBSAZENO

C) Pozemky určené k ponechání u ČD bez trvalého dotčení stavbou (typ „C“)

- NEOBSAZENO

Kontaktní osoba: Petr Dajč, tel. 724 775 859, e-mail dajc@rsm.cd.cz

3.1. Nájemy

Zhotovitel

Dočasné užívání jakýchkoli nemovitostí ČD zhotovitelem (vedle vlastního staveniště i přístupové cesty, zařízení staveniště, plochy pro stání vozidel stavby i dodavatelů stavby apod.) kromě pozemků pod stávajícím kolejištěm v majetku České republiky ve správě SŽ, je možné pouze na základě uzavřené **nájemní smlouvy**.

Nájemce předloží v dostatečné předstihu (minimálně 6 týdnů) písemnou žádost o pronájem nemovitosti ČD, která bude obsahovat záborový elaborát včetně grafického zákresu s vyznačením nemovitosti ČD dotčených zábořem, výkaz výměr, předpokládané datum zahájení a ukončení užívání nemovitosti ČD a identifikační údaje nájemce včetně uvedení kontaktních osob (tel., email) a osob oprávněných k podpisu nájemní smlouvy. Nájemní smlouva bude uzavřena s účinností od protokolárního předání předmětu nájmu (staveniště) do protokolárního předání předmětu nájmu (bez vad) zpět pronajímateli. Nájemné bude činit minimálně částku ve výši 5.000,- Kč bez DPH.

V případě, že ČD zjistí, že v souvislosti se stavbou je užívána/byla použita nemovitost ČD bez příslušného protokolárního předání předmětu nájmu (staveniště), pak je ten, kdo nepřevzal předmět nájmu (staveniště) od ČD protokolárně, povinen uhradit ČD úhradu za neoprávněné užívání cizí věci, která bude činit minimálně částku ve výši 10.000,- Kč bez DPH. Tato úhrada za neoprávněné užívání cizí věci se vztahuje na každý zjištěný případ porušení povinnosti ze strany nájemce. ČD jsou také, mimo požadování úhrady za neoprávněné užívání cizí věci, oprávněny požadovat okamžité přerušování všech prací souvisejících se stavbou, a to do doby sjednání nápravy.

Kontaktní osoba: Monika Blatná, tel. 724 993 242, e-mail blatna@rsm.cd.cz

Obecně platné podmínky pro užívání pronajatých nemovitostí jsou obsaženy v Příloze č. 1.

Správce nemovitostí: Petr Dajč, tel. 724 775 859, e-mail dajc@rsm.cd.cz

3.2. Prodeje

- NEOBSAZENO

3.3. **Věcná břemena**

- NEOBSAZENO

3.4. **Demolice**

- NEOBSAZENO

3.5. **Dřeviny**

K jakémukoliv zásahu do dřevin v majetku ČD (zejména k jejich kácení) je nutný písemný souhlas RSM Brno, který bude vydán samostatně na základě písemné žádosti investora, která musí obsahovat specifikaci dřevin (druhy, popřípadě rody dřevin, jejich počet a obvod kmene ve výšce 130 cm nad zemí; pro zásah do zapojených porostů dřevin lze namísto počtu kácených dřevin uvést výměru plochy s uvedením druhového, popřípadě rodového zastoupení dřevin a specifikaci zásahu), situační zákres jednotlivých dřevin a návrh vyrovnaní majetkoprávních vztahů mezi ČD a investorem v souvislosti se zásahem do dřevin včetně užívání dotčených pozemků ve vlastnictví ČD, pokud nebude provedeno v době stavby.

Kontaktní osoba: Mgr. Pavla Ehlová, email ehlova@rsm.cd.cz

4. Jiné (technické) podmínky

- 4.1. Vstup na pozemky ČD v souvislosti se stavbou je možný až po vypořádání všech podmínek Souhrnného stanoviska ČD.

5. Závěrečná část

Toto stanovisko se týká stavby pouze v rozsahu dle předložené PD a jako souhlas s touto PD lze použít po dobu dvou let. Změny a doplňky musí být znovu projednány s RSM Brno. Žádáme příslušný stavební úřad, aby dodržení podmínek souhrnného vyjádření ČD, bylo stavebníkovi uloženo jejich zapracováním do podmínek příslušného rozhodnutí nebo souhrnně v jedné z jeho podmínek, a to s uvedením čísla jednacího a data vydání.

Dále **příslušný stavební úřad žádáme o zaslání všech meritorních rozhodnutí** týkajících se dané stavby na adresu České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Brno, Vídeňská 815/89a, 639 00 Brno.



Mgr. Martin Špinka, MBA

ředitel RSM Brno

Přílohy:

- 1 Obecně platné podmínky pro užívání nemovitostí ČD při stavební činnosti

Příloha č. 1 Obecně platné podmínky pro užívání nemovitostí ČD při stavební činnosti

1. Zahájení stavby je povinen nájemce oznámit s předstihem správci dotčených nemovitostí RSM Brno, se kterým se dohodne na termínu protokolárního předání staveniště.
Pokud by během stavby nastala potřeba užití dalších nemovitostí ČD, musí být na jejich užívání uzavřena nájemní smlouva s ČD a to před zahájením jejich užívání.
Ukončení stavby je povinen nájemce oznámit s předstihem správci dotčených nemovitostí RSM Brno, se kterým se dohodne na termínu protokolárního předání staveniště zpět.
2. Správce RSM Brno bude informován o termínech kontrolních dnů a to nejméně 7 dní předem.
3. Všechny prostory ČD užívané stavbou budou zajištěny v souladu s platnou legislativou (zejména dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách).
4. Bude dodržena veškerá platná legislativa v oblasti ochrany životního prostředí (zejména zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech, zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, vyhláška č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení a zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon).
Během realizace stavby bude dodržován Standard péče o přírodu a krajinu AOPK ČR: Ochrana dřevin při stavební činnosti SPPK A01 002.
Veškerý odpad, který vznikne v souvislosti s realizací stavby i s užíváním předmětu nájmu, bude zlikvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, na náklady investora.
Pozemky ve vlastnictví ČD nebudou znečištěny. Pokud dojde ke kontaminaci pozemku ropnými deriváty, provede investor na vlastní náklady okamžitou dekontaminaci.
5. V případě jakéhokoliv poškození majetku ČD stavbou bude informován správce a nájemce sjedná bezodkladně nápravu na své náklady.
6. RSM Brno musí být na požádání umožněn dohled nad postupem prováděných prací.
7. Po dokončení stavby požadujeme nemovitosti ČD řádně vyklidit a uvést do souladu s projektovou dokumentací.
Na stávajících plochách zeleně bude v případě poškození obnoven vegetační pokryv.
Na pozemcích ČD nebude ponechán žádný materiál (ať už v majetku zhotovitele, investora nebo jiné osoby).
8. Před předáním staveniště zpět zhotovitel/investor dodá RSM Brno v elektronické podobě (na datovém nosiči) Dokumentaci skutečného provedení stavby (DSPS) umístěné na pozemcích ve vlastnictví ČD včetně geodetické dokumentace v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a to v uzavřené i v otevřené formě (geodetická data ve formátu DGN systému MicroStation, DWG nebo DXF systému AutoCAD, Shapefile systému ArcInfo nebo VYK systému Kokeš).
9. Nedodržení podmínek bodů 7. a 8. je překážkou v převzetí staveniště správcem zpět.



Signal Projekt s.r.o.

Videňská 55

639 00 Brno

IČO: 25 52 54 41 DIČ: CZ 25 52 54 41

Tel: 543 233 962, 543 214 868 Fax: 543 331 046

Společnost Signal Projekt s.r.o. je členem



Asociace institucí vzdělávání dospělých AIVD ČR

Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 29887
Využije: Jana Mikulová, pracoviště Olomouc, Sladkovského 2, 772 00 Olomouc, Tel: 601 131 379, 585 153 035,
email: mikulova@signalprojekt.cz

České dráhy, a. s.

Generální ředitelství, odbor investic

p. Josef Urbanský

Nábřeží L. Svobody 1222

110 15 Praha 1

Datum: 27.4.2023

naše č.j. 160/23-OL

Věc: Žádost o souhlas vlastníka nemovitosti s umístěním zařízení

Stavba: „Implementace ETCS Regional Havlíčkův Brod-Humpolec“

Investor: Správa železnic, s. o., Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1
Stavební správa východ, Nerudova 1, 779 00 Olomouc

Cílem díla je vybudování technologických prvků ETCS, které zvýší bezpečnost provozu na celé trati řízené dle předpisu SŽDC D1. V rámci stavby budou vybudovány balizové skupiny ETCS v jednotlivých dopravních a v jejich okolí.

Stavba ETCS je navržena v oblasti traťové části na trati Havlíčkův Brod - Humpolec, včetně závislosti na zjednodušené zabezpečovací zařízení a dálkové ovládání, to vše pouze v rozsahu nezbytném pro přechod na organizování a řízení drážní dopravy podle předpisu SŽDC D1.

Cílem použití přepínatelné (a nepřepínatelné) Eurobalíže je zajištění zastavení vozidla (vybaveného odpovídající mobilní částí) v okamžiku jeho nedovoleného projetí kolem návěstidla zakazujícího jízdu vlaku.

Jedná se o řešení využívající interoperabilní prvky specifikované dle TSI CCS, spolupracující s interoperabilními vozidly vybavenými ETCS za účelem minimalizace základního rizika pro tratě s nejjednoduššími dopravními poměry.

Stavba bude prováděna převážně na drážních pozemcích.

Na popsané úpravy je v současné době zpracována projektová dokumentace, jejíž realizace předpokládá m. j. dotčení pozemků ve vlastnictví: České dráhy a.s. a to na pozemku parc.č. 2544/1 k.ú. Humpolec a pozemku parc.č. 1151/2 k.ú. Hereálec.

Výše uvedené pozemky budou dotčeny umístěním Eurobalíže v prostoru kolejiště.

Jedná se pouze o umístění zařízení mezi stávající koleje. Stavba nevyžaduje žádné stavební řízení. Drážní úřad bude vydávat stanovisko dle § 103 SZ s podmínkou projednání umístění zařízení se souhlasem vlastníka a bude ze strany Drážního úřadu pouze proveden zkušební provoz.

Děkuji za vaši ochotu a vstřícnost, v případě jakýchkoliv dotazů jsem k dispozici na výše uvedeném telefonním čísle, e-mailové nebo poštovní adrese.

S pozdravem

Jana Mikulová

pracoviště Olomouc

Signal Projekt s.r.o.
Videňská 55, 639 00 Brno
Tel: 543 233 962, 543 214 868, fax: 543 331 046
DIČ CZ25525441, IČ 25 52 54 41

Projektové pracoviště 111
Sladkovského 2, 772 00 Olomouc
Tel: 585 153 032, fax 585 153 035

Přílohy: PD stavby – částečná, Výpis LV, záborová situace – 2x,